

# CENTRES RÉSIDENTIELS ET COMMUNAUTAIRES

## Laforge-1, Brisay et La Grande-1



### DESCRIPTION DU PROJET LAFORGE-1

Bâtiment de **7 170 m<sup>2</sup>** (77 200 pi<sup>2</sup>) sur **5 niveaux**

Coût / date de construction : **14 900 000 \$** / 1993

Établissement résidentiel et communautaire (groupes A-2 et C), de construction incombustible.

### MANDAT

L'élaboration d'un concept schématique de résidences à 72, 84, 96, 108 et 120 chambres implantées d'après les sites a mené à la construction, sur une période de 3 ans, de 3 centres résidentiels et communautaires à Laforge-1, Brisay et La-Grande-1 comprenant 120, 96 et 108 chambres, infirmerie, cuisine-cafétéria, café-bar, salles d'activités communautaires et de loisir, gymnase, salles de squash, piscine.

### FAITS SAILLANTS

La construction en région éloignée et dans un climat nordique exige de la rigueur dans le choix des matériaux et des techniques de construction. Les délais de livraison et la mobilisation/démobilisation du personnel sont les points sensibles pour une optimisation des échéanciers et des coûts. La coordination nécessaire à la réalisation des plans des 3 projets à échéanciers concurrents a mis à l'épreuve la flexibilité et le professionnalisme de notre firme.

74, RUE TASCHEREAU EST  
ROUYN-NORANDA (QC) J9X 3E4  
TÉL : 819 797 1429  
[ARTCAD.QC.CA](http://ARTCAD.QC.CA)

